



INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA DO CEARÁ
Rodovia CE 422, Km 04 - CEP 61642-000 - Caucaia - CE - www.ifce.edu.br

RELATÓRIO DE ACOMPANHAMENTO DA EXECUÇÃO CONTRATUAL

Processo: 23486.003260/2020-89

Interessado: Jose Wilson Oliveira da Silva

Contratada: JB2 ENGENHARIA EIRELI	
Objeto do Contrato: Prestação de serviços de manutenção predial	
Representante Legal: João Batista da Silva Neto	
Mês/Ano da Avaliação: Agosto/2021	
Número do Contrato: 09/2020	Vigência do Contrato: 03/11/2021

1. Da natureza continuada do serviço:

A contratação do serviço de manutenção predial corretiva, por demanda, objetiva complementar as intervenções prediais, prestada por posto terceirizado, haja vista a limitação desta mão de obra frente às demandas que suscitem capacidade técnica profissional especializada, bem como capacidade operacional quanto à utilização de equipamentos e ferramental para execução dos serviços. Destaca-se que o *campus* não possui postos em todas especialidades, principalmente por limitações orçamentárias, dispondo muitas vezes de um posto apenas de manutenção (operador de manutenção) para atender todas as demandas em diversos sistemas e elementos construtivos, porém sem a disponibilidade de todos os materiais necessários quando da necessidade de uma manutenção corretiva.

Verifica-se a importância da manutenção predial corretiva, por demanda, para o adequado funcionamento das edificações e suas instalações, garantindo ao IFCE *campus* avançado Pecém o cumprimento de sua missão institucional, em consonância com o tema estratégico Efetividade e Eficiência da Gestão, consignado no Plano de Desenvolvimento Institucional PDI (2019 – 2023), que traz o objetivo estratégico ampliar e modernizar a infraestrutura do IFCE.

2. Da execução contratual:

A prestação dos serviços de manutenção predial referente ao mês em análise, está sendo executado em conformidade com o contrato, com a ordem de serviço enviada constantes neste processo, não sendo assim verificado anormalidades na execução.

Foi anexado ao documento imagens tiradas pela fiscalização setorial titular do contrato, que comprovam a execução do objeto.

Em análise da situação da contratada junto ao SICAF, a mesma não apresenta pendências.

Em análise à consulta consolidada à pessoa jurídica do Tribunal de Contas da União, verificou-se que não consta nenhuma pendência.

- APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX e TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS:
BLOCO A - ENTRADA LADO ESTACIONAMENTO

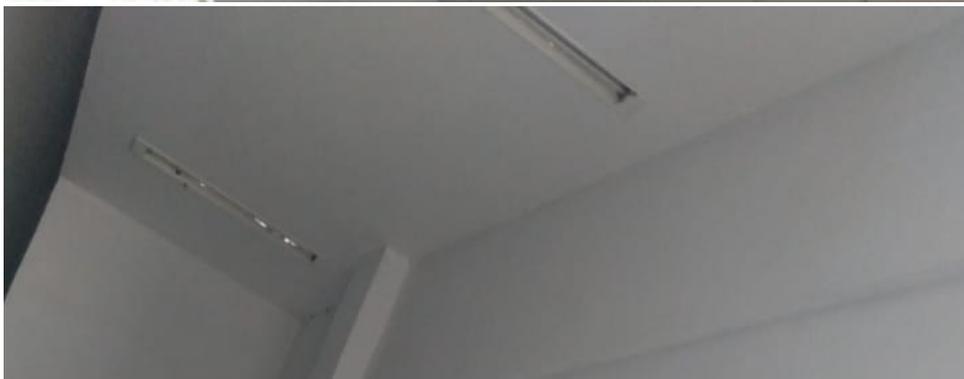


BLOCO A PAVIMENTO SUPERIOR- HALL PRÓXIMO À COPA



BLOCO A - ENTRADA E HALL DO AUDITÓRIO







BLOCO B - RODAPÉ DA ÁREA EXTERNA DO REFEITÓRIO E SALÃO DE JOGOS





BLOCOS C e D - RODAPÉ DA ÁREA EXTERNA DOS BLOCOS











- EXECUÇÃO DE PÁTIO/ESTACIONAMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL
BLOCO C







3. Das providências:

Não se aplica.

4. Dos resultados:

Não se aplica.

5. Responsável pela fiscalização:	
--	--

Nome do responsável pela fiscalização	Matrícula SIAPE
José Wilson Oliveira da Silva	2229747



Documento assinado eletronicamente por **Jose Wilson Oliveira da Silva, Coordenador(a) de Administração e Planejamento**, em 12/08/2021, às 15:57, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015](#).



A autenticidade do documento pode ser conferida no site https://sei.ifce.edu.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0 informando o código verificador **2887849** e o código CRC **C5F9B55F**.