

SN1024I

Matrícula **00002690**

CNM: **019521.2.0002690-96**

Livro **2**

Folha **001V**

10.744.098/0001-45, com sede na Rua Jorge Dumar nº 1703 Bom Jardim América, Fortaleza-Ceará, CEP 60.410.426. representado neste ato pelo Sr. JOSÉ WALLY MENDONÇA MENEZES, filho de Francisco Nelson de Menezes e Guiomar Mendonça Menezes, portador da Carteira Nacional de Habilitação - CNH/CE de nº 1779226965, onde consta nela o número da CTPS/CE nº 80428 e do CPF/MF nº 415.816.793-00, natural de Baturité/Ceará, nascido em 28/06/1970, casado, professor do instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia do Ceará, para exercer o cargo de Reitor do referido Instituto, com mandato de quatro anos, conforme Decreto de 1º de fevereiro de 2021, conforme publicação do Diário Oficial da União em 02/02/2021. TITULO: Doação. FORMA DO TITULO: Escritura Pública de Doação de Utilidade Pública, lavrada no Livro nº 16; Fls. 184/185; Ato. 89, datada de 18 de junho de 2024. VALOR para efeitos fiscais: R\$ 1.700.000,00 (Um Milhão e Setecentos Mil Reais). não houve pagamento. **CONDIÇÕES:** constantes na presente escritura acima descrita."O referido é verdade". Do que dou fé. Eu, _____, Francisco Andrécio de Moura. Substituto do 3º Cartório de Mauriti/Ceará, 19 de junho de 2024. A digitei e subscrevo. /////. EMOLUMENTOS: R\$ Isento - FERMOJU: R\$ Isento - SELO: R\$ Isento; FAADEP: R\$ Isento; FRMP: R\$ Isento; ISS: R\$ Isento; SELO: ABE691198-C609; COD: 007009; 007025. **PROTOCOLO:** 4723. /////. =====

CERTIFICO que o referido imóvel encontra-se livre de quaisquer ônus, cláusulas, condições, hipotecas, penhoras, arrestos, sequestros e ações reais ou pessoais reipersecutórias. CERTIFICO ainda que os atos constantes da presente certidão são os únicos assentamentos da matrícula a que se refere, do que forneço a presente certidão, para os jurídicos e legais efeitos, com validade de 30 (trinta) dias, conforme Art. 1º, do Provimento nº 02/2003 do CGJ/CE, Art. 1135 do Provimento 04/2023 e Art. 1º, § IV, do Decreto nº 93.240 de 09/09/1986.

Eu, (ASSINADO DIGITALMENTE), Oficial Substituto do Registro de Imóveis, subscrevo e assino em público e raso com sinal que uso. Em testemunho da verdade. Dou fé.

Mauriti, 20 de junho de 2024.

FRANCISCO ANDRECIO DE MOURA
Oficial Substituto do Registro de Imóveis

**FRANCISCO
ANDRECIO DE
MOURA:80611966387**

Assinado digitalmente por FRANCISCO ANDRECIO DE MOURA:
80611966387
DN: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=32295890000100, OU=Secretaria da
Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e-CPF A3, OU=(EM
BRANCO), OU=presencial, CN=FRANCISCO ANDRECIO DE
MOURA:80611966387
Razão: Eu estou aprovando este documento com minha assinatura
de vinculação legal
Localização: sua localização de assinatura aqui
Data: 2024-06-20 10:42:27
Foxit Reader Versão: 9.7.1

Assinado digitalmente por:
FRANCISCO ANDRECIO DE MOURA
CPF: 806.119.663-87
Certificado emitido por AC LINK RFB v2
Data: 20/06/2024 10:44:26 -03:00



CUSTAS E EMOLUMENTOS INCIDENTES		
Nº do Atendimento:	20240620000023	
Total Emolum.:	26,64	Total FAADEP: 1,33
Total FERMOJU:	1,30	Total FRMMP: 1,33
Total Selos:	9,99	Total ISS: 1,33
	Valor Total==> 40,59	
Base de Cálculo / Atos com Valor Declarado		
Bem/Negócio	1: 0,00	
Detalhamento da cobrança / Listagem dos códigos		
Códigos: 007020 /		

PODER JUDICIÁRIO
Estado do Ceará

Selo Tipo 4
Certidão/2ª Via/2ª Trasl.
Nº
ABE693900-E8J9



SELLO DIGITAL DE
AUTENTICIDADE

Confira a validade do Selo Digital em:
selodigital.tjce.jus.br/portal

Esse documento foi assinado por FRANCISCO ANDRECIO DE MOURA e FRANCISCO ANDRECIO DE MOURA.
Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinatura.e-notariado.org.br/validacao/assinatura/00002690-96>
NKMJH-DCWJS-DFWXD

Detalhamento da cobrança / Listagem dos códigos
Códigos: 007020 /



MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: JV8YF-NKMJH-DCWJS-DFWXD

Este documento foi assinado pelos seguintes signatários nas datas indicadas (Fuso horário de Brasília):

- ✓ FRANCISCO ANDRECIO DE MOURA - Eu estou aprovando este documento com minha assinatura de vinculação legal (CPF 806.119.663-87) em 20/06/2024 10:42
- ✓ FRANCISCO ANDRECIO DE MOURA (CPF 806.119.663-87) em 20/06/2024 10:44

Para verificar as assinaturas acesse <https://assinatura.e-notariado.org.br/validate> e informe o código de validação ou siga o link a abaixo:

<https://assinatura.e-notariado.org.br/validate/JV8YF-NKMJH-DCWJS-DFWXD>